



**ЈПКД
КОМУНАЛЕЦ
СТРУМИЦА**

Јавно претпријатие за комунални дејности

КОМУНАЛЕЦ ц.с

Бр. 01-1762/5

06-03 2023 год.

Струмица

ОБЈАСНУВАЧКИ БЕЛЕШКИ

ЗА ГОДИНАТА ШТО ЗАВРШУВА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2022

ЈПКД КОМУНАЛЕЦ СТРУМИЦА

СТРУМИЦА

ФЕВРУАРИ 2023

ДО
ЦЕНТРАЛЕН РЕГИСТАР
РЕГИОНАЛНА РЕГИСТРАЦИОНА КАНЦЕЛАРИЈА
СТРУМИЦА

ПРЕДМЕТ: Доставување годишна сметка

Во прилог на писмово Ви доставуваме **ГОДИШНА СМЕТКА**
за 2022 год. со сите прилози, на **ЈПКД КОМУНАЛЕЦ - СТРУМИЦА**

Струмица, 06.03.2023 год.

ДИРЕКТОР



Зоран Горгиев

ИЗЈАВА

Јас, **Зоран Горгиев** со ЕМБГ 0110968460005, како овластен застапник на **ЈПКД КОМУНАЛЕЦ-Струмица**, кој е евидентиран со **матичен број 4078837** изјавувам дека **ГОДИШНАТА СМЕТКА ЗА 2022 година ЛИЧНО СУМ ЈА ПОТПИШАЛ.**

06.03.2023 год.

ИЗЈАВИЛ
Зоран Горгиев



(потпис)

ИЗЈАВА

Под морална, материјална и кривична одговорност за точноста и вистинитоста на податоците искажани во годишната сметка и финансискиот извештај

Јас Зоран Горгиев со ЕМБГ 0110968460005
како овластен застапник на ЈПКД „Комуналец „Струмица
со матичен број(ЕМБС) 4078837 изјавувам подморална, материјална и
кривична одговорност дека податоците искажани во годишната сметка и
финансискиот извештај за 2022 година, се точни и вистинити.

Изјавил,



**ОБЈАСНУВАЧКИ БЕЛЕШКИ КОН ГОДИШНАТА СМЕТКА
НА ЈПКД КОМУНАЛЕЦ-Струмица
31 Декември 2022 и 2021 година**

1. ОПШТА ИНФОРМАЦИЈА ЗА ПРЕТПРИЈАТИЕТО

Претпријатието ЈПКД Комуналец - Струмица е јавно претпријатие основано од Општина Струмица, РМ во 1979 година, регистрирано во Судскиот регистар под регистарска влошка **СРЕГ. Бр.1-369-0**.

Седиштето на Претпријатието се наоѓа во Струмица, на улица Климент Охридски број 35 Б.

Основните дејности на претпријатието се:

- Производство и дистрибуција на вода за пиење;
- Канализациони услуги;
- Чистење на јавни површини;
- Собирање на цврст отпад;
- Погребални услуги;
- Одржување на паркови, зеленило и
- Услуги на пазарите на мало и големо.

Просечниот број на вработени по ефективни часови на работа во Претпријатието во текот на 2022 година изнесува 350 (2021: 362 вработени), а по структура на степен на образование просечната состојба на 31.12.2022 година е 331 вработени и тоа:

- висока стручна спрема----- 26 вработени
- вишо образование----- 5 вработени
- средна стручна спрема----- 161 вработени
- неквалификувани----- 139 вработени

2. ОСНОВА ЗА ИЗГОТВУВАЊЕ НА ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

Претпријатието, финансиските извештаи ги подготвува во согласност со законските прописи (член 469 од Законот за трговски друштва) и Меѓународните сметководствените стандарди (МСС) и Меѓународните стандарди за финансиско известување (МСФИ) што се прифатени и објавени во Република Северна Македонија во Правилникот за водење сметководство во (Службен весник на РСМ бр.159/09,164/10, и 107/11) кои се применуваат во Република Македонија.

Овие Финансиски Извештаи ги прикажуваат средствата, обврските и капиталот кои се однесуваат на работењето на Претпријатието. Ставките се прикажани врз основа на метод на набавна вредност.

Раководството на претпријатието конзистентно ги применува одобрените сметководствени политики во утврдените пресметковни периоди.

Финансиските извештаи за 2022 година не се ревидирани.

3. ЗНАЧАЈНИ СМЕТКОВОДСТВЕНИ ПОЛИТИКИ

Во продолжение се дадени значајните сметководствени политики кои беа применети при изготвувањето на Финансиските извештаи на претпријатието за годината што завршува на 31.12.2022 година, претпријатието ваквите политики ги применува конзистентно освен ако не е поинаку наведено.

4. Приходи од продажба на производи услуги

Приходите од продажба на производи се признаваат кога значителни ризици и користи од сопственоста се пренесени на купувачот и не постои значајна неизвесност за наплата и можно враќање на производите.

Приходите од услуги се признаваат во Билансот на успех до степен на завршеност на услугите на денот на Билансот. Степен на завршеност се определува според евиденцијата за извршената работа.

Цените на услугите на Претпријатието се лимитирани.

5. Приходи и расходи од наеми

Приходите и расходите од оперативен наем се признаваат во Билансот на успех само за соодветниот пресметковен период.

6. Приходи и расходи од камати и курсни разлики

Приходите и расходите од камати се признаваат во Билансот на успех за периодот за кој се однесуваат.

Приходите и расходите од курсните разлики на странски средства за плаќање се признаваат во Билансот на успех според девизниот курс на Народна Банка на РМ на денот на трансакцијата.

7. Нематеријални средства

Нематеријалните средства се признаваат според набавната вредност во Билансот на состојба, само доколку е веројатно дека идните економски користи ќе бидат прилив на Претпријатието и трошоците на средството можат веродостојно да се мерат.

8. Материјални средства

Опремата се евидентира по набавна вредност. Набавната вредност претставува фактурна вредност на набавените средства зголемена за сите трошоци настанати до нивното ставање во употреба. Издатоците направени за замена на дел од материјалните средства се евидентираат одделно и се капитализираат само доколку се веројатни идните економски користи што ќе претставуваат приливи на Претпријатието. Сите други издатоци се признаваат како трошок во Билансот на успех во моментот на настанувањето.

Амортизацијата се пресметува по пропорционална метода со примена на стапки определени со сметководствената политика на Претпријатието за намалување на вредноста на средствата до нивната преостаната вредност. Средствата се амортизираат од моментот кога се даваат на користење.

Во продолжение се дадени годишни стапки за амортизација согласно Номенлатурата објавена во службен весник бр.277/2019, применети на некои позначајни ставки од:

-градежни објекти.....	2.5%
-опрема.....	20-25%
1. компјутерска опрема	-25%
2. канцелариска опрема	-20-25%
-транспортни средства.....	10-25%
-мебел.....	20%

9. Побарувања од купувачи и останати побарувања

Побарувањата од купувачите и останатите побарувања се водат според номиналната вредност намалена за исправката на вредноста на побарувањата кои се сметаат за ненаплатливи.

10. Исправка на вредноста на побарувањата

Исправката на вредноста на побарувањата се врши врз основа на проценката за можноста за наплата според минати искуства, кредитна способност на купувачите И очекуваните промени во условите за плаќање.

11. Залихи

Залихите претпријатието ги вреднува по набавна цена, односно цена на чинење на готовите производи но не повисока од реализационата вредност.

Трошењето на суровините, материјалите и стоките се евидентираат користејќи го методот на просечни цени. Овој метод конзистентно се применува во пресметковните периоди.

12. Пари и парични еквиваленти

Парите и паричните еквиваленти вклучуваат пари во готово во благајна и депозити на сметки.

13. Обврски спрема добавувачи

Обврските спрема добавувачите се евидентираат според номиналната вредност.

14. Обврски за кредити и други позајмици

Обврските за долгорочните и краткорочните кредити почетно се евидентираат според нето примените средства.

Сите износи кои доспеваат за плаќање во рок од 12 месеци од денот под кој се изготвува Билансот на состојба се класифицираат како тековни обврски.

15. Обврски за даноци

Даноците се пресметуваат и се плаќаат согласно законските прописи во РСМ. Данокот на добивка се пресметува по пропишана стапка, на основица утврдена од разликата помеѓу приходите и расходите, зголемена за непризнати ставки на расходи, помалку искажани приходи, даночни олеснувања и ослободувања согласно Законот за данокот од добивка.

16. Странски валути

Искажувањето на трансакциите изразени во странски валути се врши според девизниот курс на денот на трансакцијата. Средствата и обврските изразени во странска валута се искажуваат во денари по средниот курс на НБРМ на последниот ден од пресметковниот период. Сите добивки и загуби кои произлегуваат од курсните разлики опфатени се во Билансот на успехот како приходи или раходи од финансирањето за пресметковниот период.

17. Девизни курсеви

Официјалните девизни курсеви кои беа применети за искажување на вредностите во финансиските извештаи за годината што завршува на 31.12.2022 година се следниве:

Валута
1 ЕВРО

31 Декември 2022
61.4932 денари

31 Декември 2021
61.6270 денари

18.

ЈПКД КОМУНАЛЕЦ-СТРУМИЦА
МК 4027989105248

Табела 2

7. Нематеријални средства 2022

Опис	Софтвер	Останати средства	ВКУПНО
2022	4	5	7
Набавна вредност			
Состојба на 01.01.2022	3.390.382,50	315.969,00	3.706.352
Зголемување во тек на годината	0	0	0
Намалување	0	0	0
Ревалоризација	0	0	0
	0	0	0
Состојба на 31.12.2022 тековна	3.390.383	315.969	3.706.352
Исправка на вредноста			
Состојба на 01.01.2022	2.134.990,50	67.439,00	2.202.430
Амортизација за год.	741.820,00	50.580,00	792.400
Намалување	0	0	0
Ревалоризација			0
Состојба на 31.12.2022 тековна	2.876.811	118.019	2.994.830
Нето книг. вред. за годината	513.572	197.950	711.522
Нето книг. вред. за прет. год.	1.255.392	248.530	1.503.922
Набавна вредност			
Состојба на 01.01.2021 претходна	3.390.382,50	315.969,00	3.706.352
Зголемување во тек на годината			0
Намалување	0	0	0
Ревалоризација			0
Состојба на 31.12.2021 претходна	3.390.383	315.969	3.706.352
Исправка на вредноста			
Состојба на 01.01.2021 претходна	1.393.170,50	16.859,00	1.410.030
Амортизација за годината	741.820,00	50.580,00	792.400
Намалување			0
Ревалоризација			0
Состојба на 31.12.2021 претходна	2.134.991	67.439	2.202.430
Нето книг. вред. за годината	1.255.392	248.530	1.503.922
Нето книг. вред. за прет. год.	1.997.212	299.110	2.296.322

Лице одговорно за составување
на билансот: Васко Стојанов



Овластено лице



на ден 31.12.2022

ЛПКД КОМУНАЛЕЦ СТРУМИЦА
МК 4027989105248

Табела 1

8. МАТЕРИЈАЛНИ СРЕДСТВА					
ОПИС	ЗЕМЈИШТЕ	ГРАДЕЖНИ ОБЈЕКТИ	ОПРЕМА	ИНВЕСТИЦИИ ВО ТЕК	ВКУПНО
НАБАВНА ВРЕДНОСТ					
СОСТОЈБА НА 01.01.2022	1,00	488.308.620,00	203.523.363,00	16.573.620,50	708.405.604,50
ЗГОЛЕМУВАЊЕ ВО ТЕК НА ГОДИНАТА		13.537.869,50	27.750.548,00	-666.667,00	41.288.417,50
ПРЕНОС ОД ИНВЕС.ВО ТЕК					-666.667,00
НАМАЛУВАЊЕ		0,00	-15.426.639,00		-15.426.639,00
ОСТАН.ЗГОЛЕМУВАЊА					0,00
ОСТАН. НАМАЛУВАЊА					0,00
СОСТОЈБА НА 31.12.2022	1,00	501.846.489,50	215.847.272,00	15.906.953,50	733.600.716,00
ИСПРАВКА НА ВРЕДНОСТА					
ТЕКОВНА ГОДИНА 2022					
СОСТОЈБА НА 01.01.2022		186.069.805,50	168.702.596,50	0,00	354.772.402,00
АМОРТИЗАЦИЈА ЗА ГОД.		12.189.604,00	9.896.943,00		22.086.547,00
НАМАЛУВАЊЕ		0,00	-15.234.634,00		-15.234.634,00
СОСТОЈБА НА 31.12.2022		198.259.409,50	163.364.905,50	0,00	361.624.315,00
НЕТО КНИГ.ВРЕД.ЗА 31.12.2022	1,00	303.587.080,00	52.482.366,50	15.906.953,50	371.976.401,00
НЕТО КНИГ.ВРЕД.ЗА 01.01.2022	1,00	302.238.814,50	34.820.766,50	16.573.620,50	353.633.202,50
НАБАВНА ВРЕДНОСТ					
ПРЕТХОДНА ГОДИНА 2021					
СОСТОЈБА НА 01.01.2021	1,00	480.555.724,00	196.781.015,00	16.573.620,50	693.910.360,50
ЗГОЛЕМУВАЊЕ ВО ТЕК НА ГОДИНАТА		7.752.896,00	15.966.721,00		23.719.617,00
ПРЕНОС ОД ИНВЕС.ВО ТЕК					0,00
НАМАЛУВАЊЕ		0,00	-9.224.373,00		-9.224.373,00
ОСТАН.ЗГОЛЕМУВАЊА					0,00
ОСТАН. НАМАЛУВАЊА					0,00
СОСТОЈБА НА 31.12.2021	1,00	488.308.620,00	203.523.363,00	16.573.620,50	708.405.604,50
ИСПРАВКА НА ВРЕДНОСТА					
ПРЕТХОДНА ГОДИНА 2021					
СОСТОЈБА НА 01.01.2021		174.104.630,50	169.992.819,50		344.097.450,00
АМОРТИЗАЦИЈА ЗА ГОД.		11.965.175,00	7.877.900,50		19.843.075,50
НАМАЛУВАЊЕ		0,00	-9.168.123,50		-9.168.123,50
СОСТОЈБА НА 31.12.2021		186.069.805,50	168.702.596,50	0,00	354.772.402,00
НЕТО КНИГ.ВРЕД.ЗА 31.12.2021	1,00	302.238.814,50	34.820.766,50	16.573.620,50	353.633.202,50
НЕТО КНИГ.ВРЕД.ЗА 01.01.2021	1,00	306.451.093,50	26.788.195,50	16.573.620,50	349.812.910,50

Лице одговорно за составување на образец
Васко Стојанов

Овластено лице
Зоран Горѓиев



9. БИОЛОШКИ СРЕДСТВА

20__	Недовршен и земјоделск и производи	Основн о стадо	Обртно стадо	Повеќе- годишни насади	Средства во подготовк а	ВКУПНО
Состојба на 1 Јануари 20__ (тековна година)						
Зголемување како резултат на набавки						
Намалување како резултат на продажби						
Ожнеани земјоделски производи пренесени во залихи						
Промена на вредноста на биолошките средства						
Трошоци на амортизација на биолошките средства						
Состојба на 31 Декември 20__ (тековна година)						
<i>Нетековни средства</i>						
<i>Тековни средства</i>						
Вкупно биолошки средства						
20__						
Состојба на 1 Јануари 20__ (претходна година)						
Зголемување како резултат на набавки						
Намалување како резултат на продажби						
Ожнеани земјоделски производи пренесени во залихи						
Промена на вредноста на биолошките средства						
Трошоци на амортизација на биолошките средства						
Состојба на 31 Декември 20__ (претходна година)						

Нетековни средства	
Тековни средства	
Вкупно биолошки средства	

10. ДОЛГОРОЧНИ ФИНАНСИСКИ СРЕДСТВА

	Тековна година	Претходна година
Вложувања во конвертибилни обврзници		
Вкупно:		
Број на конвертибилни обврзници:		
Права кои ги носат конвертибилните обврзници:		

11. ПОБАРУВАЊА ОД КУПУВАЧИ

	Тековна година	Претходна година
Побарувања од купувачи во земјата	452.712.281	4.41.334.909
Побарувања од купувачи во странство		
Застарени, сомнителни и спорни побарувања	99.747.797	83.412.563
Вредносно усогласување на побарувања	118.959.584	102.516.921
Вкупно:	433.500.494	422.230.551

12. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА

	Тековна година	Претходна година
Парични средства на денарски сметки	2.918.949	2.274.324
Парични средства во денарска благајна	1.657	14.193
Девизна сметка	3.619	3619
Девизна благајна		
Вкупно:	2.924.225	2.292.136

13. ОСНОВНА ГЛАВНИНА

Родови на акции	Во сопственост на	Состојба
-----------------	-------------------	----------

20__ (тековна година)	01.01. __	%	зголем.	намал.	31.12. __	%
Обични акции	Физички лица					
	Правни лица					
	Откупени сопствени акции					
	Приоритетни акции	ФПИО				
Вкупно						
20__ (претходна година)	01.01. __	%	зголем.	намал.	31.12. __	%
Обични акции	Физички лица					
	Правни лица					
	Откупени сопствени акции					
	Приоритетни акции	ФПИО				
Вкупно						

14. ДОЛГОРОЧНИ ОБВРСКИ

Обврски со рок на достасување над 5 години:	Тековна година	Претходна година
Вид на обврска:		
Вид на обезбедување:		
Обврски спрема поврзани друштва	_____	_____
Обврски кон добавувачи	_____	_____
Обврски спрема поврзани друштва по основ на заеми и кредити	_____	_____
Обврски по основ на кредити	_____	_____
Обврски по основ на заеми	_____	_____
Останати долгорочни обврски:	_____	_____
_____	_____	_____
Обврски према општина за анuitет по МЕАП	82.283.307	82.283.307
Вкупно:	_____	_____

15. КРАТКОРОЧНИ ОБВРСКИ СПРЕМА ДОБАВУВАЧИ

	Тековна година	Претходна година
Добавувачи во земјата	275.528.548	280.046.323

Добавувачи во странство		
Добавувачи за нефактурирани стоки		
Вкупно:	275.528.548	280.046.323

16. КРАТКОРОЧНИ ОБВРСКИ ПО ЗАЕМИ И КРЕДИТИ

	Тековна година	Претходна година
Краткорочни обврски по заеми и кредити спрема поврзани друштва		
Краткорочни кредити во земјата	12.062.611	0
Краткорочни кредити во странство		

17. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЖБА

	Тековна година	Претходна година
Приходи од продажба во земјата	331.324.803	292.554.840
Приходи од продажба во странство		
Вкупно:	331.324.803	292.554.840

18. останати приходи

	Тековна година	Претходна година
Приходи од наемнини	11.242.250	8.988.623
Приходи од наплатени отпишани побарувања	3.142.431	4.768.046
Приходи од државни поддршки	0	0
Вкупно:	14.384.681	13.756.669

	Тековна година	Претходна година
Трансоортни услуги	2.554.650,00	42.089,00
Трошоци за саеми		
Наемнина	742.208,00	367.820,00
Дневници за службени патувања и патни трошоци		
Трошоци за членови на органот на управување,	729.989,00	612.002,00
надзорниот одбор и за членовите на останатите органи	706.714,00	389.991,00
Трошоци за промоција, пропаганда и реклама	697.864,00	405.776,00
Премии за осигурување	384.010,00	464.162,50
Банкарски услуги и трошоци за платен промет	1.049.143,00	1.078.567,00
Трошоци за ревизија	301.985,00	412.284,00
Трошоци за останати интелектуални услуги	4.222.727,00	6.542.444,00
Вредносно усогласување на краткорочни побарувања	21.828.850,00	1.456.902,00
Загуби од отуѓување на нетековни средства		
Останати расходи	387.691.134,00	292.243.251,50
Вкупно останати оперативни расходи	420.909.274,00	304.015.289,00

20. ТРАНСАКЦИИ СО ПОВРЗАНИ ДРУШТВА

	Тековна година	Претходна година
Побарувања по основ на купопродажни односи		
Обарски по основ на купопродажни односи		
Приходи од продажба на готови производи		
Приходи од продажба на стоки		

