



**ЈПКД  
КОМУНАЛЕЦ  
СТРУМИЦА**

Јавно претпријатие за комунални дејности

КОМУНАЛЕЦ ц.о

Бр. 05-156111

09 05 20120 год.

Струмица

## **ОБЈАСНУВАЧКИ БЕЛЕШКИ**

ЗА ГОДИНАТА ШТО ЗАВРШУВА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2020

## **ЈПКД КОМУНАЛЕЦ СТРУМИЦА**

СТРУМИЦА

ФЕВРУАРИ 2021

Јавно претпријатие за комунални дејности

КОМУНАЛЕЦ ц.о.

Бр. 05-156112

09.05.2021 год.

Струмица

**ДО  
ЦЕНТРАЛЕН РЕГИСТАР  
РЕГИОНАЛНА РЕГИСТРАЦИОНА КАНЦЕЛАРИЈА  
СТРУМИЦА**

**ПРЕДМЕТ: Доставување годишна сметка**

Во прилог на писмово Ви доставуваме **ГОДИШНА СМЕТКА  
за 2020 год.** со сите прилози, на **ЈПКД КОМУНАЛЕЦ - СТРУМИЦА**

Струмица, 28.02.2021 год.

**ДИРЕКТОР**  
КОМУНАЛЕЦ  
ц.о.  
**Зоран Горгиев**

Јавно претпријатие за комунални дејности

КОМУНАЛЕЦ Ц.О

Бр. 04-156113

09 05 2021 год.

Струмица,

## ИЗЈАВА

Јас, **Зоран Горгиев** со ЕМБГ 0110968460005, како овластен застапник на **ЈПКД КОМУНАЛЕЦ-Струмица**, кој е евидентиран со матичен број **4078837** изјавувам дека **ГОДИШНАТА СМЕТКА ЗА 2020 година ЛИЧНО СУМ ЈА ПОТПИШАЛ.**

28.02.2021 год.

ИЗЈАВИЛ

**Зоран Горгиев**



(потпис)

**ОБЈАСНУВАЧКИ БЕЛЕШКИ КОН ГОДИШНАТА СМЕТКА  
НА ЈПКД КОМУНАЛЕЦ-Струмица  
31 Декември 2020 и 2019 година**

## 1. ОПШТА ИНФОРМАЦИЈА ЗА ПРЕТПРИЈАТИЕТО

Претпријатието ЈПКД Комуналец - Струмица е јавно претпријатие основано од Општина Струмица, РМ во 1979 година, регистрирано во Судскиот регистар под регистарска влошка **СРЕГ. Бр.1-369-0**.

Седиштето на Претпријатието се наоѓа во Струмица, на улица Климент Охридски број 35 Б.

Основните дејности на претпријатието се:

- Производство и дистрибуција на вода за пиење;
- Канализациони услуги;
- Чистење на јавни површини;
- Собирање на цврст отпад;
- Погребални услуги;
- Одржување на паркови, зеленило и
- Услуги на пазарите на мало и големо.

Просечниот број на вработени по ефективни часови на работа во Претпријатието во текот на 2020 година изнесува 352 (2019: 382 вработени), а по структура на степен на образование просечната состојба на 31.12.2020 година е 352 вработени и тоа:

- висока стручна спрема----- 28 вработени
- вишо образование----- 6 вработени
- средна стручна спрема----- 154 вработени
- неквалификувани----- 164 вработен

## 2. ОСНОВА ЗА ИЗГОТВУВАЊЕ НА ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

Претпријатието, финансиските извештаи ги подготвува во согласност со законските прописи (член 469 од Законот за трговски друштва) и Меѓународните сметководствените стандарди (МСС) и Меѓународните стандарди за финансиско известување (МСФИ) што се прифатени и објавени во Република Северна Македонија во Правилникот за водење сметководство во (Службен весник на РСМ бр.159/09,164/10, и 107/11) кои се применуваат во Република Македонија.

Овие Финансиски Извештаи ги прикажуваат средствата, обврските и капиталот кои се однесуваат на работењето на Претпријатието. Ставките се прикажани врз основа на метод на набавна вредност.

Раководството на претпријатието конзистентно ги применува одобрените сметководствени политики во утврдените пресметковни периоди.

Финансиските извештаи за 2020 година не се ревидирани.

### **3. ЗНАЧАЈНИ СМЕТКОВОДСТВЕНИ ПОЛИТИКИ**

Во продолжение се дадени значајните сметководствени политики кои беа применети при изготвувањето на Финансиските извештаи на претпријатието за годината што завршува на 31.12.2020 година, претпријатието ваквите политики ги применува конзистентно освен ако не е поинаку наведено.

#### **Приходи од продажба на производи услуги**

Приходите од продажба на производи се признаваат кога значителни ризици и користи од сопственоста се пренесени на купувачот и не постои значајна неизвесност за наплата и можно враќање на производите.

Приходите од услуги се признаваат во Билансот на успех до степен на завршеност на услугите на денот на Билансот. Степен на завршеност се определува според евиденцијата за извршената работа.

Цените на услугите на Претпријатието се лимитирани.

#### **Приходи и расходи од наеми**

Приходите и расходите од оперативен наем се признаваат во Билансот на успех само за соодветниот пресметковен период.

#### **Приходи и расходи од камати и курсни разлики**

Приходите и расходите од камати се признаваат во Билансот на успех за периодот за кој се однесуваат.

Приходите и расходите од курсните разлики на странски средства за плаќање се признаваат во Билансот на успех според девизниот курс на Народна Банка на РМ на денот на трансакцијата.

#### **Нематеријални средства**

Нематеријалните средства се признаваат според набавната вредност во Билансот на состојба, само доколку е веројатно дека идните економски користи ќе бидат прилив на Претпријатието и трошоците на средството можат веродостојно да се мерат.

### Материјални средства

**Опремата** се евидентира по набавна вредност. Набавната вредност претставува фактурна вредност на набавените средства зголемена за сите трошоци настанати до нивното ставање во употреба. Издатоците направени за замена на дел од материјалните средства се евидентираат одделно и се капитализираат само доколку се веројатни идните економски користи што ќе претставуваат приливи на Претпријатието. Сите други издатоци се признаваат како трошок во Билансот на успех во моментот на настанувањето.

**Амортизацијата** се пресметува по пропорционална метода со примена на стапки определени со сметководствената политика на Претпријатието за намалување на вредноста на средствата до нивната преостаната вредност. Средствата се амортизираат од моментот кога се даваат на користење.

Во продолжение се дадени ориентациони годишни стапки за амортизација, применети на некои позначајни ставки од:

-градежни објекти.....	2.5%
-опрема.....	20-25%
1. компјутерска опрема	-25
2. канцелариска опрема	-20
-транспортни средства.....	10-25%
-мебел.....	20%

### 3.6 Побарувања од купувачи и останати побарувања

Побарувањата од купувачите и останатите побарувања се водат според номиналната вредност намалена за исправката на вредноста на побарувањата кои се сметаат за ненаплатливи.

### 3.7 Исправка на вредноста на побарувањата

Исправката на вредноста на побарувањата се врши врз основа на проценката за можноста за наплата според минати искуства, кредитна способност на купувачите И очекуваните промени во условите за плаќање.

### 3.7 Залихи

Залихите претпријатието ги вреднува по набавна цена, односно цена на чинење на готовите производи но не повисока од реализационата вредност.

Трошењето на суровините, материјалите и стоките се евидентираат користејќи го методот ФИ-ФО. Овој метод конзистентно се применува во пресметковните периоди.

### **3.8 Пари и парични еквиваленти**

Парите и паричните еквиваленти вклучуваат пари во готово во благајна и депозити на сметки.

### **3.9 Обврски спрема добавувачи**

Обврските спрема добавувачите се евидентираат според номиналната вредност.

### **3.10 Обврски за кредити и други позајмици**

Обврските за долгорочните и краткорочните кредити почетно се евидентираат според нето примените средства.

Сите износи кои доспеваат за плаќање во рок од 12 месеци од денот под кој се изготвува Билансот на состојба се класифицираат како тековни обврски.

### **3.11 Обврски за даноци**

Даноците се пресметуваат и се плаќаат согласно законските прописи во РСМ. Данокот на добивка се пресметува по пропишана стапка, на основица утврдена од разликата помеѓу приходите и расходите, зголемена за непризнати ставки на расходи, помалку искажани приходи, даночни олеснувања и ослободувања согласно Законот за данокот од добивка.

### **3.12 Странски валути**

Искажувањето на трансакциите изразени во странски валути се врши според девизниот курс на денот на трансакцијата. Средствата и обврските изразени во странска валута се искажуваат во денари по средниот курс на НБРМ на последниот ден од пресметковниот период. Сите добивки и загуби кои произлегуваат од курсните разлики опфатени се во Билансот на успехот како приходи или раходи од финансирањето за пресметковниот период.

**3.13 Девизни курсеви**

Официјалните девизни курсеви кои беа применети за искажување на вредностите во финансиските извештаи за годината што завршува на 31.12.2017 година се следниве:

<b>Валута</b>	<b>31 Декември 2020</b>	<b>31 Декември 2019</b>
1 ЕВРО	61.6940 денари	61.4856 денари

4.

ЈПКД КОМУНАЛЕЦ-СТРУМИЦА МК 4027989105248		Табела 2	
<b>7. Нематеријални средства 2020</b>			
Опис	Софтвер	Останати средства	ВКУПНО
2020	4	5	7
<b>Набавна вредност</b>			
<b>Состојба на 01.01.2020</b>	<b>3,323,111</b>	<b>63,091</b>	<b>3,386,202</b>
Зголемување во тек на годината	67,271	252,878	320,149
	0	0	0
Намалување	0	0	0
Ревалоризација		0	0
	0	0	0
	0	0	0
<b>Состојба на 31.12.2020 тековна</b>	<b>3,390,382</b>	<b>315,969</b>	<b>3,706,351</b>
<b>Исправка на вредноста</b>			
<b>Состојба на 01.01.2020</b>	<b>664,779</b>	<b>0</b>	<b>664,779</b>
Амортизација за год.	728,392	16,859	745,251
Намалување	0	0	0
Ревалоризација			0
<b>Состојба на 31.12.2020 тековна</b>	<b>1,393,171</b>	<b>16,859</b>	<b>1,410,030</b>
<b>Нето книг. вред. за год.</b>	<b>1,997,212</b>	<b>299,110</b>	<b>2,296,322</b>
<b>Нето книг. вред. за прет. год.</b>	<b>2,658,333</b>	<b>63,091</b>	<b>2,721,424</b>
<b>Набавна вредност</b>			
<b>Состојба на 01.01.2019 претходна</b>	<b>423,112</b>	<b>63,091</b>	<b>486,203</b>
Зголемување во тек на годината	2,900,000	0	2,900,000
Намалување	0	0	0
Ревалоризација		0	0
<b>Состојба на 31.12.2019 претходна</b>	<b>3,323,112</b>	<b>63,091</b>	<b>3,386,203</b>
<b>Исправка на вредноста</b>			
<b>Состојба на 01.01.2019 претходна</b>	<b>423,112</b>	<b>0</b>	<b>423,112</b>
Амортизација за годината	241,667		241,667
Намалување			0
Ревалоризација			0
<b>Состојба на 31.12.2019 претходна</b>	<b>664,779</b>	<b>0</b>	<b>664,779</b>
<b>Нето книг. вред. за годината</b>	<b>2,658,333</b>	<b>63,091</b>	<b>2,721,424</b>
<b>Нето книг. вред. за прет. год.</b>	<b>0</b>	<b>63,091</b>	<b>63,091</b>



ЈПКД КОМУНАЛЕЦ СТРУМИЦА  
МК 4027989105248

Табела 1

## 8.МАТЕРИЈАЛНИ СРЕДСТВА

ОПИС	ЗЕМЈИШТЕ	ГРАДЕЖНИ ОБЈЕКТИ	ОПРЕМА	ИНВЕСТИЦИИ ВО ТЕК	ВКУПНО
<b>ТЕКОВНА ГОДИНА 2020</b>					
НАБАВНА ВРЕДНОСТ					
СОСТОЈБА НА 01.01.2020	1.00	466,102,744.50	192,294,783.50	16,573,620.50	674,971,149.50
ЗГОЛЕМУВАЊЕ ВО ТЕК НА ГОДИНАТА		14,452,979.50	4,532,326.50		18,985,306.00
ПРЕНОС ОД ИНВЕС.ВО ТЕК					0.00
НАМАЛУВАЊЕ		0.00	-46,095.00		-46,095.00
ОСТАН.ЗГОЛЕМУВАЊА					0.00
ОСТАН. НАМАЛУВАЊА					0.00
СОСТОЈБА НА 31.12.2020	1.00	480,555,724.00	196,781,015.00	16,573,620.50	693,910,360.50
<b>ТЕКОВНА ГОДИНА 2020</b>					
ИСПРАВКА НА ВРЕДНОСТА					
СОСТОЈБА НА 01.01.2020		162,405,574.50	161,215,614.50		323,621,189.00
АМОРТИЗАЦИЈА ЗА ГОД.		11,699,056.00	8,815,834.00		20,514,890.00
НАМАЛУВАЊЕ			-38,629.00		-38,629.00
СОСТОЈБА НА 31.12.2020		174,104,630.50	169,992,819.50	0.00	344,097,450.00
НЕТО КНИГ.ВРЕД.ЗА 31.12.2020	1.00	306,451,093.50	26,788,195.50	16,573,620.50	349,812,910.50
НЕТО КНИГ.ВРЕДН.ЗА 01.01.2020	1.00	303,697,170.00	31,079,169.00	16,573,620.50	351,349,960.50
<b>ПРЕТХОДНА ГОДИНА 2019</b>					
НАБАВНА ВРЕДНОСТ					
СОСТОЈБА НА 01.01.2019	1.00	460,137,401.50	179,416,138.50	16,573,621.00	656,127,162.00
ЗГОЛЕМУВАЊЕ ВО ТЕК НА ГОДИНАТА		5,985,343.00	12,940,846.50		18,906,189.50
ПРЕНОС ОД ИНВЕС.ВО ТЕК					0.00
НАМАЛУВАЊЕ			-62,201.50		-62,201.50
ОСТАН.ЗГОЛЕМУВАЊА					0.00
ОСТАН. НАМАЛУВАЊА					0.00
СОСТОЈБА НА 31.12.2019	1.00	466,102,744.50	192,294,783.50	16,573,621.00	674,971,150.00
<b>ПРЕТХОДНА ГОДИНА 2019</b>					
ИСПРАВКА НА ВРЕДНОСТА					
СОСТОЈБА НА 01.01.2019		150,940,551.50	150,810,598.00		301,751,149.50
АМОРТИЗАЦИЈА ЗА ГОД.		11,465,023.00	10,466,685.00		21,931,708.00
НАМАЛУВАЊЕ			-61,668.50		-61,668.50
СОСТОЈБА НА 31.12.2019		162,405,574.50	161,215,614.50	0.00	323,621,189.00
НЕТО КНИГ.ВРЕД.ЗА 31.12.2019	1.00	303,697,170.00	31,079,169.00	16,573,621.00	351,349,961.00
НЕТО КНИГ.ВРЕД.ЗА 01.01.2019	1.00	309,196,850.00	28,605,540.50	16,573,621.00	354,376,012.50

9. БИОЛОШКИ СРЕДСТВА

20__	Недовршени земјоделски производи	Основно стадо	Обртно стадо	Повеќе-годишни насади	Средства во подготовка	ВКУПНО
Состојба на 1 Јануари 20__ (тековна година)						
Зголемување како резултат на набавки						
Намалување како резултат на продажби						
Ожнеани земјоделски производи пренесени во залихи						
Промена на вредноста на биолошките средства						
Трошоци на амортизација на биолошките средства						
<b>Состојба на 31 Декември 20__ (тековна година)</b>						
<i>Нетековни средства</i>						
<i>Тековни средства</i>						
<b>Вкупно биолошки средства</b>						
20__						
Состојба на 1 Јануари 20__ (претходна година)						
Зголемување како резултат на набавки						
Намалување како резултат на продажби						
Ожнеани земјоделски производи пренесени во залихи						
Промена на вредноста на биолошките средства						
Трошоци на амортизација на биолошките средства						
<b>Состојба на 31 Декември 20__ (претходна година)</b>						
<i>Нетековни средства</i>						
<i>Тековни средства</i>						
<b>Вкупно биолошки средства</b>						

## 10. ДОЛГОРОЧНИ ФИНАНСИСКИ СРЕДСТВА

	Тековна година	Претходна година
Вложувања во конвертибилни обврзници		
Вкупно:		
Број на конвертибилни обврзници:		
Права кои ги носат конвертибилните обврзници:		

## 11. ПОБАРУВАЊА ОД КУПУВАЧИ

	Тековна година	Претходна година
Побарувања од купувачи во земјата	127.583.100	411.403.094
Побарувања од купувачи во странство	87.981.110	93.240.607
Застарени, сомнителни и спорни побарувања	107.070.057	112.245.617
Вредносно усогласување на побарувања	408.494.83	302.308.084
Вкупно:		

## 12. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА

	Тековна година	Претходна година
Парични средства на денарски сметки	2.406.911	5.476.537
Парични средства во денарска благајна	1.287.871	1.428.349
Девизна сметка	3.662	3.662
Девизна благајна		
Вкупно:	3.698.444	6.908.548

### 13. ОСНОВНА ГЛАВНИНА

Родови на акции	Во сопственост на	Состојба						
		20__ (тековна година)	01.01.__	%	зголем.	намал.	31.12.__	%
Обични акции	Физички лица							
	Правни лица							
	Откупени сопствени акции							
Приоритетни акции	ФПИО							
	Вкупно							
		20__ (претходна година)	01.01.__	%	зголем.	намал.	31.12.__	%
Обични акции	Физички лица							
	Правни лица							
	Откупени сопствени акции							
Приоритетни акции	ФПИО							
	Вкупно							

### 14. ДОЛГОРОЧНИ ОБВРСКИ

Обврски со рок на достасување над 5 години:      Тековна година      Претходна година

Вид на обврска:      Вид на обезбедување:

Обврски спрема поврзани друштва \_\_\_\_\_

Обврски кон добавувачи \_\_\_\_\_

Обврски спрема поврзани друштва по основ на заеми и кредити \_\_\_\_\_

Обврски по основ на кредити \_\_\_\_\_

Обврски по основ на заеми \_\_\_\_\_

Останати долгорочни обврски: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Вкупно: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

15. КРАТКОРОЧНИ ОБВРСКИ СПРЕМА ДОБАВУВАЧИ

	Тековна година	Претходна година
Добавувачи во земјата	257.273.784	260.723.710
Добавувачи во странство		970
Добавувачи за нефактурирани стоки		
Вкупно:	<u>257.273.784</u>	<u>260.724.680</u>

16. КРАТКОРОЧНИ ОБВРСКИ ПО ЗАЕМИ И КРЕДИТИ

	Тековна година	Претходна година
Краткорочни обврски по заеми и кредити спрема поврзани друштва		
Краткорочни кредити во земјата		
Краткорочни кредити во странство		
Вкупно:	<u>                    </u>	<u>                    </u>

17. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЖБА

	Тековна година	Претходна година
Приходи од продажба во земјата	285.146.528	297.655.339
Приходи од продажба во странство		
Вкупно:	<u>285.146.528</u>	<u>297.655.339</u>

18. останати приходи

	Тековна година	Претходна година
Приходи од наемнини	10571.474	11.342.985
Приходи од наплатени отпишани побарувања	3.696.846	3.488.888
Приходи од државни поддршки	<u>4.959.000</u>	<u>                    </u>
Вкупно:	<u>19.227.320</u>	<u>14.831.873</u>

## 19. ОСТАНАТИ РАСХОДИ

	Тековна година	Претходна година
Транспортни услуги	20.830	3.110.516
Трошоци за саеми		
Наемнина	359.193	352.414
Дневници за службени патувања и патни трошоци	527.148	1.490.931
Трошоци за членови на органот на управување, надзорниот одбор и за членовите на останатите органи	399.906	399.996
Трошоци за промоција, пропаганда и реклама	490.730 <sup>30</sup>	375.125
Премии за осигурување	398.356 <sup>30</sup>	596.268
Банкарски услуги и трошоци за платен промет	661.255 <sup>00</sup>	483.674
Трошоци за ревизија	301.378	12.590
Трошоци за останати интелектуални услуги	8.105.195	419.443
Вредносно усогласување на краткорочни побарувања	358.047	301.860
Загуби од отуѓување на нетековни средства	-	
Останати расходи	289.799.054	301.816.918
Вкупно останати оперативни расходи	<u>301.421.183</u>	<u>309.469.735</u>

## 20. ТРАНСАКЦИИ СО ПОВРЗАНИ ДРУШТВА

	Тековна година	Претходна година
Побарувања по основ на купопродажни односи		
Обврски по основ на купопродажни односи		
Приходи од продажба на готови производи		
Приходи од продажба на стоки		

